



## Grund ejerforeningen Holbergsvej 1A – 5B (inkl.)

Ordinær generalforsamling den 28. april 2013

<b>Mødested:</b>	Fællesarealet
<b>Mødedato:</b>	Søndag den 28. april 2013
<b>Mødetidspunkt:</b>	Kl. 9.00 – 10.00
<b>Bemærkninger:</b>	Generalforsamlingen var med efterfølgende fælles arbejdsdag
<b>Tilstede:</b>	Finn (1C), Diana (1A), Martin og Tine (5A), John og Bodil (5B), Lotte og Peter (3A), Vibeke og Benny (3B)
<b>Fraværende:</b>	1B, 1D, 3C og 3D
<b>Referent:</b>	Vibeke (3B)
<b>Næste møde:</b>	Ultimo april 2014, inden fælles arbejdsdagen
<b>Bestyrelsen:</b>	Formand: Vibeke Juulsgaard Mikkelsen (3B) Kasser: John Jensen (5B) Medlem: Martin Hasenschwandtner (5A) Suppleant: Camilla Jo (1B)
<b>Revisor:</b>	Bodil Hjerrild – 5B

### **Pkt. 1. ad dagsorden – Valg af dirigent**

Mødet startede med valg af dirigent. Vibeke (3B) blev valgt, og mødeindkaldelsen blev godkendt.

### **Pkt. 2. ad dagsorden – Formandens beretning**

Vibeke (3B) afgav en kort beretning om året 2012/2013. Beretningen blev godkendt.

Bestyrelsen sendte en stor tak til Peter (3A) for den fantastiske hjælp i vinterperioden.

### **Pkt. 3. ad dagsorden – Fremlægning af årsregnskab**

Årsregnskabet blev fremlagt af John (5B). Regnskabet blev godkendt.

### **Pkt. 4. a. ad dagsorden – Udskiftning af fliser på sti arealet.**

Det er godt i gang, den første, og vigtigste, del er overstået. Tak til Peter for at stå for projektet, og til Martin og Benny for hjælp.

### **Pkt. 4. b. ad dagsorden – Lys på fællesarealet.**

Lyset på vores område fungerer kun fordi stengen ned til 5A og 5B er taget fra.

Der menes at være en fejl på kablet i jorden ved 5A. Det overvejes nu at gå uden om 5A, og hente strøm fra lampen på hjørnet, men det vil bestyrelsen mødes nærmere om.

Det er sikkert at lyset skal virke i løbet af denne sommer, så vi kan gå en vinter i møde med et fungerende lys.

Bestyrelsen indhenter tilbud på nye lamper, og fremsender dette videre til medlemmerne. Senere indkaldes der evt. til et ekstraordinært møde vedr. dette.

### **Pkt. 4. c. ad dagsorden – Sommerfest 2013.**

Vi gentager sommerfesten i år. Det er en dejlig måde at samles på ☺

Årets sommer fest holdes lørdag den 29.06.2013, og bestyrelsen sørger for mad og drikke.

Vi holder festen på fællesarealet som de tidligere år, med noget godt til grillen, salater, diverse tilbehør, drikkevarer m.v.

Har du lyst til at være med til at deltage i madlavningen, sender du en mail til Vibeke (v.mikkelsen@yahoo.dk). Husk at gemme alle bonner, så bliver din udgift refunderet hos John. Når vi nærmer os datoen, sender vi en mail ud, hvor I venligst bedes tilbagemelde hvor mange I deltager - dette af hensyn til indkøb af mad.

### **Pkt. 4. d. ad dagsorden – Ekstra fællesarbejdsdag i sommerperioden.**

Det blev vedtaget at vi holder en ekstra arbejdsdag søndag den 07.07.2013. Vi starter dagen kl. 09.00 med morgenmad på fællesarealet.

**Pkt. 5. a. ad dagsorden – Tag på pergola.**

Vi starter med at lægge lægter, og arrangerer vi en ekstra arbejdsdag, når selve tagpladerne kommer hjem.

**Pkt. 5. a. ad dagsorden – Trimning af området.**

Græs slåes, ekstra sten udskiftes i sti arealet, og hortensia flyttes fra 3B til græsarealet ved indkørslen til p-området.

**Pkt. 6. a. ad dagsorden – Valg af formand**

Formanden modtog genvalg. Genvalg vedtaget.

**Pkt. 6. b. ad dagsorden – Valg af bestyrelsesmedlemmer**

Bestyrelsesmedlemmer alle genvalg. Genvalg vedtaget.

**Pkt. 7. ad dagsorden – Valg af revisor**

Revisoren modtog genvalg. Genvalg vedtaget.

**Pkt. 8. ad dagsorden – Fastsættelse af årskontingent og eventuelle andre ydelser**

Kontingentet er p.t. på 500,- kr.

Selvom vi har en solid kassebeholdning, blev det besluttet at vi forsætter med at indbetale til kassen. Vi står over for en større post ved at udskifte lamper på området, og det er rart at have penge til uforudsete udgifter.

**Pkt. 9. ad dagsorden – Eventuelt**

Forslag om fliser under pergolaen. Vi ser tiden an, det kan blive en god løsning, hvis området bliver benyttet.

Dirigenten afsluttede mødet kl. 10.10, med tak for god ro og orden.

Alle ønskes en dejlig sommer

